



Bürgerinformation

Hauptstrasse 56
90547 Stein

Telefon: 0911-6801 - 0
Telefax: 0911-6801 -1977
info@stadt-stein.de
www.stadt-stein.de

zur 43. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
am 14.12.2023
zur Sitzung des Stadtrates
am 30.01.2024

zu Drucksachen Nr.: 0992/2023

**Bebauungsplan Nr. 41b "Kinderhaus Oberweihersbuch" der Stadt Stein mit integriertem Grünordnungsplan und
14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Stein für den Bereich "Kinderhaus Oberweihersbuch" mit integriertem Landschaftsplan,
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Informationen zum aktuellen Sachstand**

Inhalt der Mitteilung:

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 29.06.2021 die Aufstellung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Kinderhaus Oberweihersbuch“ und die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 41b „Kinderhaus Oberweihersbuch“ beschlossen. (Vorlagen-Nr. 0193/2021 und 0198/2021). Die jeweiligen Vorentwürfe wurden gebilligt.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde in der Zeit vom 21.02.2022 bis einschließlich 08.04.2022 durchgeführt und eingegangene Einwendungen und Hinweise in den Stellungnahmen für die Beteiligung des Entwurfs eingepflegt.

Insgesamt wurden 34 Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange um Stellungnahme gebeten.

Davon haben 21 Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange eine Stellungnahme abgegeben, wovon 8 ohne Einwände waren.

Seitens der Öffentlichkeit ging eine Stellungnahme ein.

Die eingegangenen Stellungnahmen sind untereinander und gegeneinander gerecht abzuwägen.