



STADT STEIN

Amtsperiode 2020-2026

**Bekanntmachung zur
42. Sitzung des Bau-,
Verkehrs- und
Umweltausschusses**

Amtliche Bekanntmachung

Am **Donnerstag, 23.11.2023, um 18:30 Uhr**
findet im **Sitzungssaal des Rathauses**
die **42. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** mit
folgender Tagesordnung statt.

- 1** Bebauungsplan Nr. 11 "Am Vogelherd", 2., qualifizierte Änderung,
Billigung des Vorentwurfs
- 2** Bauleitplanung der Nachbarkommunen,
Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Nürnberg,
Änderung 8c: Bereich Brunecker Straße, Technische Universität Nürnberg
- 3** Sanierung eines 2-Familienhauses mit Errichtung einer Dachgaube und 2
Carports, Zaunkönigweg 6, Fl.-Nr. 272/2 der Gemarkung Stein
- 4** Einhausung eines Balkones, einer Terrasse sowie Errichtung eines Gartenhauses,
Gutzberger Tal 35, Fl.-Nr. 29/4 der Gemarkung Gutzberg
- 5** Erweiterung Kfz-Werkstatt um eine Meßhalle und eine Lackierhalle, Gewerbering
11, Fl.-Nr. 229/8 der Gemarkung Stein
- 6** Errichtung einer Wohnanlage mit 7 WE und einer Parkgarage im EG für 10
PKW's, Ottilienstraße 7 und 9, Fl.-Nr. 64/4 der Gemarkung Stein
- 7** Ausbau Dachgeschoss sowie Nutzungsänderung Gewerbefläche in Wohnnutzung,
Hammerstraße 7, Fl.-Nr. 551/12 der Gemarkung Stein
- 8** Abwasseranlage Stein,
Neubau Regenwasserkanal vom Heuweg, entlang des Birkenwegs bis zur Rednitz
inkl. Straßenneubau Birkenweg,
Vergabe der Ingenieursleistungen gemäß HOAI für Ingenieurbauwerk,
Verkehrsbauwerk und Vermessung
- 9** Aus- und Umbau des Knotenpunkts "Deutenbacher Straße"/"Albertus-Magnus-
Straße"/"Am Vogelherd",
Vorstellung der Aus- und Umbauplanung
- 10** Erweiterung der Grundschule Stein, Neuwerker Weg, Vorstellung von
Ausbauvarianten
- 11** Anträge, Anfragen, Bekanntgaben

Stein, 15.11.2023


Kurt Krömer
1. Bürgermeister