



## STADT STEIN

Amtsperiode 2020-2026

**Bekanntmachung zur  
41. Sitzung des Bau-,  
Verkehrs- und  
Umweltausschusses**

# Amtliche Bekanntmachung

Am **Dienstag, 24.10.2023, um 18:30 Uhr**  
findet im **Sitzungssaal des Rathauses**  
die **41. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** mit  
folgender Tagesordnung statt.

- 1 Aus- und Umbau des Knotenpunkt "Deutenbacher Straße" / "Am Vogelherd",  
Vorstellung der Aus- und Umbauplanung
- 2 Erweiterung der Grundschule Stein, Neuwerker Weg, Vorstellung von  
Ausbauvarianten
- 3 Bauleitplanung der Nachbarkommunen,  
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 14-1 "Hölzleshoffeld" der Stadt Oberasbach,  
Beteiligung der Nachbarkommunen
- 4 Bebauungsplan Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch", 3. qualifizierte Änderung  
"Kfz-Prüfstation" und  
6. Änderung des Flächennutzungsplanes,  
Billigung der Vorentwürfe
- 5 Errichtung einer Wohnanlage mit 7 WE und einer Parkgarage im EG für 10  
PKW's, Ottilienstraße 7 und 9, Fl.-Nr. 64/4 der Gemarkung Stein
- 6 Errichtung von Lagerräumen, Bierschänke sowie überdachter Außenbereich,  
Regelsbacher Straße 52b, Fl.-Nrn. 974 und 975 der Gemarkung Stein
- 7 Errichtung eines Sichtschutzes auf dem Balkon, Feuerweg 13a, Fl.-Nr. 29 der  
Gemarkung Stein
- 8 Errichtung eines Mehrfamilienhauses, Felsenstraße 8, Fl.-Nr. 488 der Gemarkung  
Stein
- 9 Abbruch und Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport,  
Lindenstraße 5, Fl.-Nr. 172/24 der Gemarkung Stein
- 10 Abwasseranlage Stein,  
Fernwirktechnische Anbindung der Pumpwerke Loch, Unterbüchlein, Gutzberg  
und Eichenweg
- 11 Informationen aus dem Bauamt,  
Behandlung von Baugesuchen im Rahmen der laufenden Verwaltung

- 12** Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG),  
Widmung eines Eigentümerweges "Wilhelm-Krügel-Weg"
- 13** Anträge, Anfragen, Bekanntgaben

Stein, 16.10.2023

Kurt Krömer  
1. Bürgermeister