

STADT STEIN



30.03.2023 Bürgerversammlung in der Stadt Stein

Bürgerversammlung 2023

30.03.2023



Tagesordnung

1. Erster Bürgermeister Kurt Krömer – Bericht
2. Aussprache zum Bericht
3. Anfragen und Anregungen der Bürger

30.03.2023

Tagesordnung

- 1. Erster Bürgermeister Kurt Krömer – Bericht**
2. Aussprache zum Bericht
3. Anfragen und Anregungen der Bürger

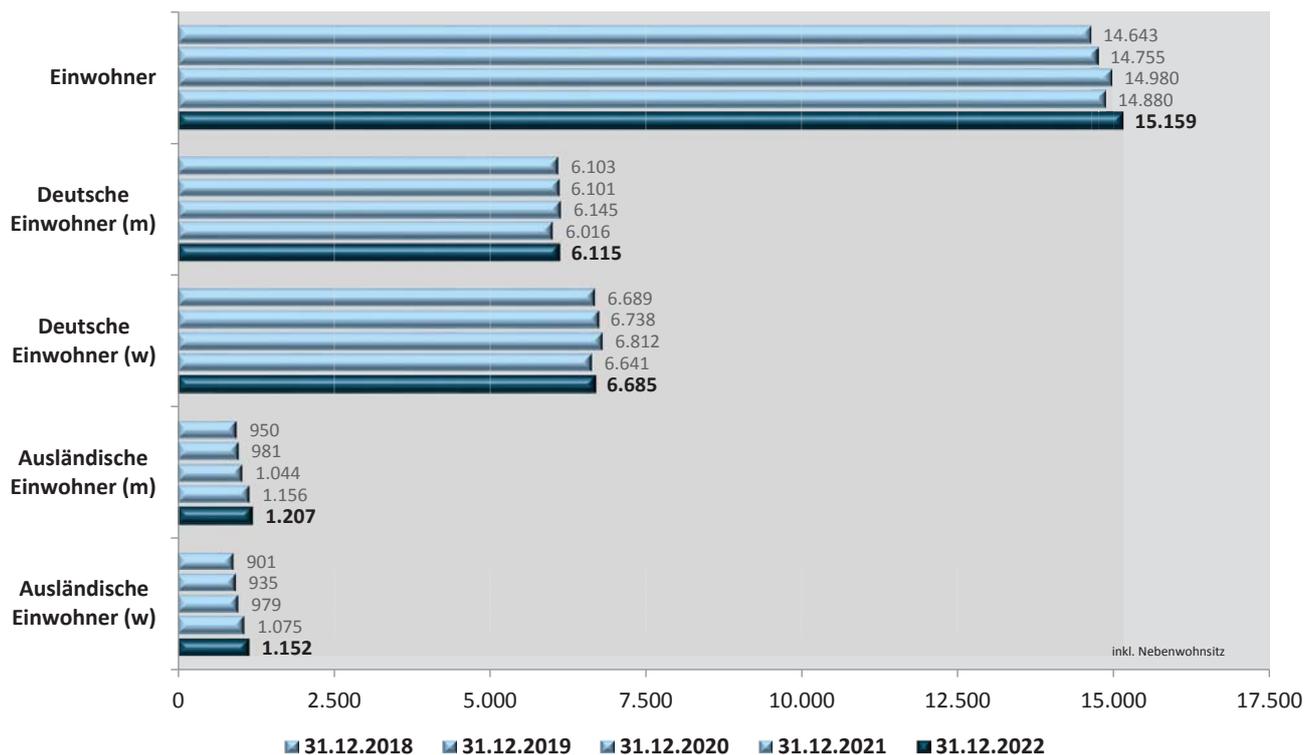
30.03.2023

Kennzahlen

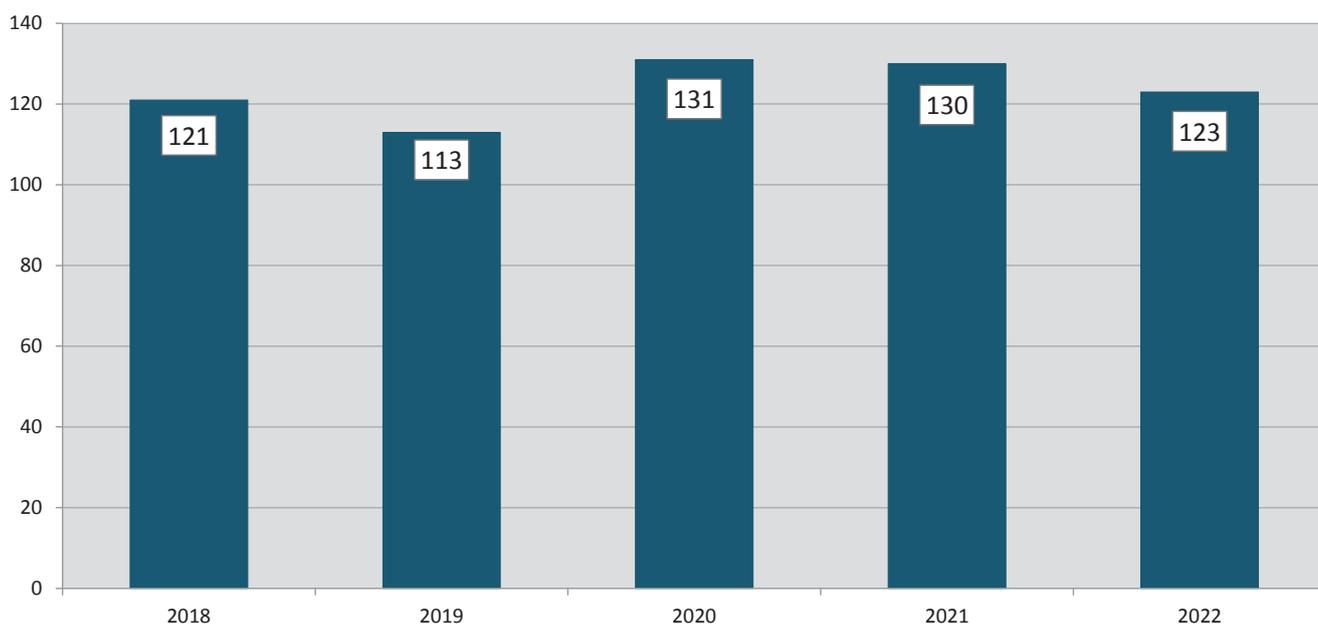
Stadt Stein

30.03.2023

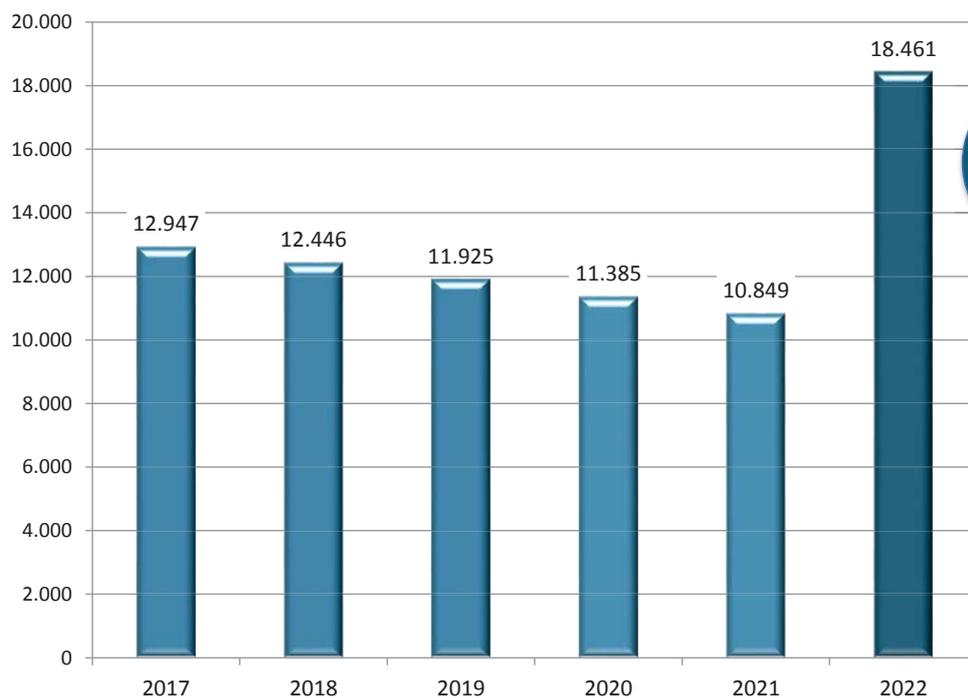
Einwohner in der Stadt Stein (inkl. Zweitwohnsitz)



Geburten in der Stadt Stein



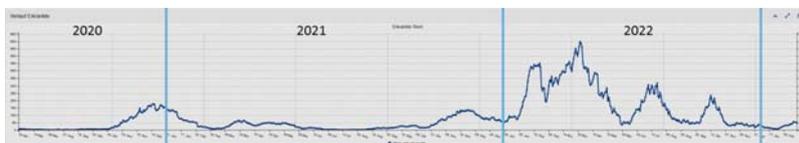
€ in T



Die Pandemie in Stein



- Feststellung des **Katastrophenfalls am 16. März 2020**
- **7.419 Bürger** in Stein von der Pandemie betroffen
- Zeitweise Schließung öffentlicher Einrichtungen: u.a. Rathaus, vhs, Kitas, Schulen, Bücherei
- Rathaus war ständiger Ansprechpartner für Bürger
- **Alle Angelegenheiten** konnten über die Gesamte Pandemiezeit im Rathaus mit einer Terminvereinbarung erledigt werden
- Testzentren und Impfzentrum in Stein



Abgesagte Veranstaltungen

- Frühjahrskonzert
- Klappstuhl rockt
- Open-Air Kino
- Kirchweihen
- Schlosskonzert
- Stadtpark klingt
- Weihnachtsmarkt
- Seniorennachmittage
- Vereinsfeste
- Austausch mit den Partnerstädten
- ...

Stein hält zusammen
 Unterstützen Sie die Steiner Betriebe!
 Wir wünschen uns nach Zukunft eine lebendige Innenstadt.
 Informieren Sie sich hier: www.stadt-stein.de
 #steinhaeltzusammen

Nachbarschaftshilfe Stein
 STEIN HÄLT ZUSAMMEN
 Tel. 0911 6801-5555
 Stadt Stein, "Nachbarschaftshilfe Stein"
 Mo - Fr 8.00 - 17.00 Uhr
 9-Moat-Nachbarschaftshilfe@stadt-stein.de
Sie brauchen Hilfe?
 Die Stadt Stein organisiert für Sie mit finanzieller Mithilfe einen Einkaufs- und Lieferservice in dieser schwierigen Zeit.

Liebe Steiner Bürgerinnen und Bürger,
 Folgende Gaststätten/Restaurants in Stein bieten in den nächsten Wochen ihre Spisemöbel **essen to go** an:
 Restaurant Altera Spital, Stein
 Restaurant Possidon, Stein
 Restaurant Zum Kohlerpark bei Melms, Stein
 Restaurant Apollon, Stein
 Osteria da Tom, Oberwöhrsbuch
 Gaststätte Schwanen Auler, Götterberg
 Gaststätte Fränkisch, Deutenbach
 Gaststätte Zum Grünen Tal, Unterwöhrsbuch
 Pizzeria Calabria, Deutenbach
 Pizzeria Pilsa, Deutenbach
 Gasthof Gager, Unterwöhrsbuch
 Gaststätte Il Palato, Stein
 Bistrotti Mennel, Stein
**Unterstützen Sie unsere Gastronomie!!!
 Gemeinsam sind wir Stein!
 Wir sind die Steiner Stadtgesellschaft!**

Schwierige Zeiten vor allem auch für ältere Menschen, Einzelhandel und Gastronomie

Tolle Reaktionen und Initiativen:

- Nachbarschaftshilfe
- Gabenzäune
- Stein näht Maske
- Briefe für Altenheim-Bewohner
- Unterstützung der Gastronomie mit „Essen to Go“
- Klick & Kultur – Online-Bühne für GROSS und klein

Weihnachts-Schecks stärken Steiner Geschäfte



Steiner Weihnachts-Schecks 2020 und 2021

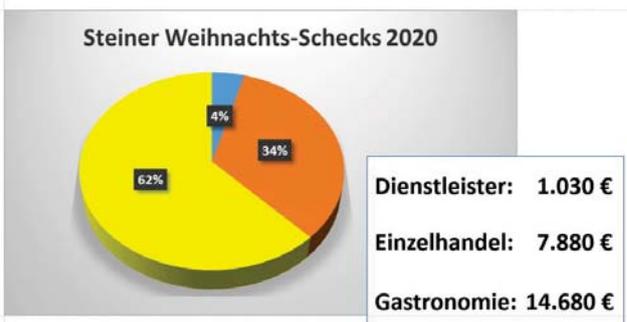
Pro Jahr

2.500 Schecks im Wert von 10,00 €

Verkauf 6 €/Scheck: 15.000 €

Zuschuss Stadt Stein: 10.000 €

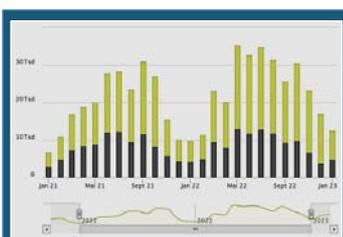
Gesamtwert: 25.000 €



Stadtentwicklung, Infrastruktur

30.03.2023

Radverkehr in Stein – positiver Anstieg



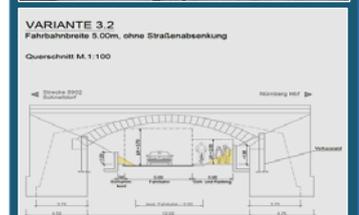
531.698 Radfahrer
1.1.2021-31.12.2022

2 geführte Radtouren/a
Über 50 Teilnehmer/a



Ausbau der Radinfrastruktur
Radabstellanlagen
Schließfächer
Ladestationen

Bahnunterführung Mühlstraße
Kombinierter Geh- und Radweg
Abstimmung DB-Netz



STADTRADELN 2022
179 Teilnehmer
12 Teams
36.127 Kilometer

Lastenrad „Rolling Stone“
Kostenfreie Ausleihe
max. 3 Tage
www.lastenrad-stein.de



„Haus der Begegnung“



Generalsanierung der Räume in der Alexanderstraße 6

Ausführend: Kommunalbetrieb Stein

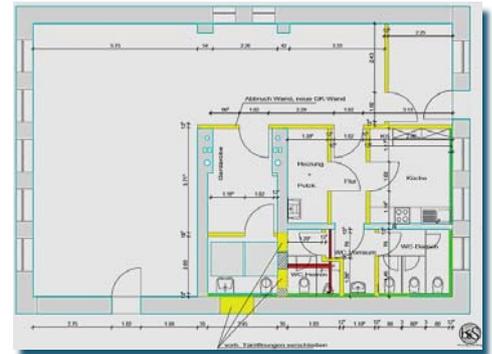
Baubeginn: 9/2019

Fertigstellung: 5/2020

Baukosten: 225.000,00 €

Stadt Stein: 100.000,00 €

KbS: 125.000,00 €



„Hauptstraße 96“ – geförderter Wohnungsbau



Neubau von 8 barrierefreien Wohnungen nach dem Kommunalen Wohnungspakt Bayern durch die Stadt Stein

Bauherr: Stadt Stein
Kommunalbetrieb Stein

Baubeginn: 2/2020

Fertigstellung: 4/2022

Gesamtkosten: 1.950.000 €

Förderung: 560.000 €

Seit 2011 hat die Stadt Stein gemeinsam mit dem Kommunalbetrieb Stein (KbS) insgesamt 4 neue Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 26 Wohnungen errichtet.



„innovative Kraft-Wärme-Kopplung“ im Fernwärmenetz Deutenbach

Bauherr: Stadtwerke Stein

Baubeginn: 2/2022

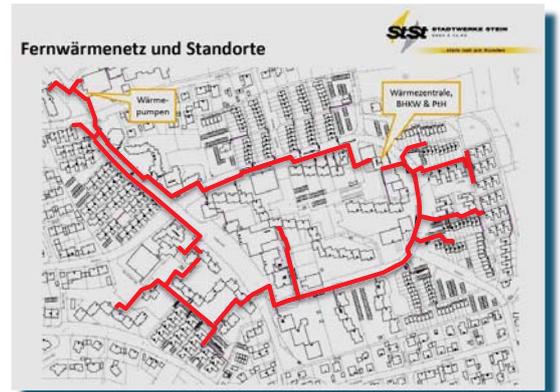
Fertigstellung: 12.2022

Fernwärme: 1.200 Kunden

Stromerzeugung: 5.000 Haushalte

CO2-Einsparung: 4.000 t/a

Förderung: 10 Mio. €
über 15 Jahre



Stadt Stein hat im Februar 2022 das Grundstück an der Deutenbacher Straße 1 erworben

Gelände soll für die Öffentlichkeit geöffnet werden

Im April 2022 wurden 2 Gebäude an den Landkreis Fürth zur Unterbringung von Menschen aus der Ukraine vermietet.

Frauenwerk e.V., Weltgebetstag e.V., AGNF e.V., etc. bleiben weiter als Mieter im südlichen Geländebereich

Ausbau zu einem Bildungs- und Kultur-Campus durch die AGNF e.V.

- Berufsfachschule für Notfallsanitäter
- Fortbildungsräume für Notfallmedizin
- iNOB – Institut für Notfallmedizinische Bildung
- inklusiver Hotelbetrieb mit Cafe und Restaurant
- Kulturveranstaltungen für die Öffentlichkeit
- Zugang zum Rednitzwanderweg

Wohn-Quartier „Südliches Krügel-Areal“



KrügelPark

- Mietwohnungen 185
- EOF-Wohnungen 69
- Parkplätze: über 300
- Gesamtwohnfläche: ~20.000 m²
- Kindertagesstätte: 92 Betreuungsplätze mit 7 integrativen Plätzen

Grundsteinlegung: 10/2021
Richtfest: 6/2022
KiTa-Übergabe: 30.03.2023
Eröffnung: Mai 2023

Wohn-Quartier „Blumenstraße“



Baugebiet Blumenstraße

- EOF-Wohnungen 68
- Reihenhäuser 69
- Parkplätze 270
- Kindertagesstätte: 111 Betreuungsplätze

- Bezug Kindergarten 1/2024 (voraussichtlich)

- Zentrale Wärmeversorgung über 2 Heizwerke
- Archäologen seit Mitte 2022 auf dem Gelände





Der Fuhrpark wie auch die technische Ausstattung der Steiner Wehren wurde weiter erneuert.

Feuerwehr Stein	
Tanklöschfahrzeug	420.000 €
Rettungsboot	9.000 €
Einsatzleitwagen	170.000 €

Feuerwehr Gutzberg	
TSF mit Warneinrichtung	30.000 €

Alle Steiner Wehren	
Digitale Meldeempfänger	90.000 €

Nach der **FF Deutenbach** wurde auch bei der **FF Stein** eine **Kinderfeuerwehr** gegründet und 2022 konnten die „Floriansjünger“ aus Deutenbach bereits ihren ersten Wissenstest zur „Kinderflamme“ erfolgreich ablegen.



Die Stadt Stein hat 2020 das denkmalgeschützte Anwesen „**Untere Wassergasse 3**“ erworben, da dieses Fachwerkhhaus, erbaut 1650, eine prägende Ansicht in dem gesamten Ensemble der Wassergasse am Rednitzufer einnimmt.

Generalsanierung

Baubeginn:	6/2021
Fertigstellung:	9/2022
Kosten:	790.000 €

Das ehemalige Wohngebäude wurde vom **Kommunalbetrieb Stein** zu einem modernen Bürogebäude umgebaut, in dem die Beschäftigten des **Kulturamtes der Stadt Stein** ihre Arbeitsplätze haben.



Die Qualität des Angebots der **vhs Zirndorf & Stein** wurde im Jahr 2022 durch die unabhängige Institution EFQM geprüft und zertifiziert und erhielt dafür die **Anerkennung für Excellence**.



Kinder, Familie,
Bildung, Soziales



Stadt mietet ehemaligen Kindergarten

Caritas Stadt- und Landkreis Fürth e.V. betreiben

- Sozial- und Familienzentrum Stein
- Quartiersmanagement der Stadt Stein
- www.sofa-stein.de
- **Goethestr. 1, Stein**



Bürgerversammlung 2023

30.03.2023

Jugendhaus Stein



Die offenen Jugendarbeit stützt die gebundene Jugendarbeit unserer Steiner Vereine. Beide bilden einen wichtigen Punkt in unser Gesellschaft.

Seit März 2022 ist das Jugendhaus Stein wieder geöffnet und das äußerst engagierte Jugendhaus-Team bietet ein breitgefächertes Angebot für alle Altersgruppen.

Der **Präventionsverein 1-2-3 e.V.** im Landkreis Fürth hat die Arbeit des Jugendhaus-Teams gewürdigt und einen lang ersehnten Boxsack für die Jugendlichen übergeben.



Bürgerversammlung 2023

30.03.2023



Großen Zuspruch fand die Jungbürgerversammlung.

Von den über 800 persönlich angeschriebenen Jugendlichen in Stein kamen rund 40 ins Jugendhaus, um gemeinsam über ihre Punkte zu diskutieren.

Die unterschiedlichsten Themen vom Kino, über Mc Donalds bis hin zu überfüllten Schulbussen am Gymnasium Stein wurden von den Jugendlichen angesprochen.



Landkreismesse „Lebensfroh mit 60+“ in Stein



Die Landkreismesse „**Lebensfroh mit 60+**“ konnte wieder in Stein zum wiederholten Mal stattfinden.

Die Aussteller kamen aus dem gesamten Landkreis und präsentierten ihre Angebote im FORUM Stein.

Auch **Steiner Unternehmen, Organisationen und Vereine, wie der Senioren- und Behindertenrat der Stadt Stein**, präsentierten sich und zeigten die Angebotsvielfalt für die Seniorinnen und Senioren.



Am 30.10.2021 konnte das **Repair-Cafe** in der Hauptstraße 53 eröffnen.



In dem städtischen Gebäude, in dem sich auch die Ausgabestelle Stein der Fürther Tafel befindet, wurde ein Raum zu einem Repair-Cafe durch den Kommunalbetrieb Stein umgebaut.

Dank des **LEADER-Förderprogrammes „Ehrenamtliches Engagement“** konnte ein Schutzleiter-Prüfgerät angeschafft werden.

Über 10 Ehrenamtliche kümmern sich seit dieser Zeit um die defekten Klein-Geräte, die von Bürgern gebracht werden.



Nächster Termin
Repair-Cafe
22.04.2023
10 – 12 Uhr

Digitale Klassenzimmer



Investition in die Bildung

- Stein erfüllt seine Aufgabe als Sachaufwandsträger für Schulen
- 36 Klassenzimmer der Grundschule und Mittelschule mit digitalen Wandtafeln
- 300 Tablettts für 15 Klassen á 20 Stück
- 37 Laptops und Tablettts für Lehrer
- 730.000 € Investition der Stadt Stein
 - 212.000 € Förderung Bund
 - 43.000 € Förderung Land Bayern



Die Fairtrade-Steuerungsgruppe Stein war auch in den beiden vergangenen Jahren mit verschiedenen Aktionen aktiv.

- „Fairschmecker-Tüten“
- „Faire Schokoladen-Weihnachtsmänner“
- „Faire Rosen“ – Weltfrauentag
- Kino mit der „Fairtrade-School“ Gymnasium Stein



Bürgerversammlung 2023

30.03.2023

Naherholung Umwelt, Tourismus

30.03.2023

Erlebnisweg „Wallensteins Lager“

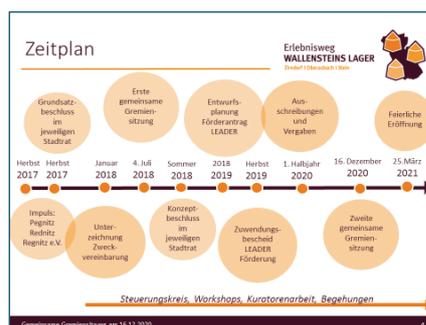


Interkommunale Zusammenarbeit Zirndorf-Oberasbach-Stein

EU-Förderung durch die „LAG LEADER-Region Landkreis Fürth“

- 18 km Rundweg mit 2 Querungswegen
- 28 Informations-Stelen
- Eröffnung: 25. März 2021

Gesamtkosten: 448.000 €
LEADER-Förderung: 182.800 €
Kommunen: 265.200 €
Anteil Stadt Stein: 65.300 €



Bürgerversammlung 2023

30.03.2023

„4-Jahreszeiten-Weg“ – ein LEADER-Projekt



Der „Weg der Landwirtschaft“, der im Rahmen eines **LEADER-Kooperationsprojektes** von den **Städten Hersbruck und Stein** entwickelt wurde, heißt nun **„4-Jahreszeiten-Weg“**.

In mehreren Workshops und Videokonferenzen konnten alle Einzelheiten mit den Projektbeteiligten abgestimmt werden.

Auf den Informationstafeln werden land- und forstwirtschaftliche Themen wie z.B. Milchwirtschaft, Landjugend, Streuobstwiesen, Ackerbau oder Waldtiere von verschiedenen Seiten beleuchtet. So gibt es beispielsweise Antworten, wie der Berufsalltag eines Land- oder Forstwirtes aussieht.

Insgesamt 24 Infotafeln werden an dem 12 km langen Radweg über die Landwirtschaft informieren.

Gesamtkosten: 180.000 €
LEADER-Förderung: 90.000 €
Stadt Stein: 45.000 €
Stadt Hersbruck: 45.000 €

Bürgerversammlung 2023

30.03.2023



Konzept „Totholzgarten mit Blühwiese“ überzeugt Jury

- Stadt Stein - einzige Kommune im Landkreis Fürth
- 5.000 € „Starterkit“ vom Freistaat Bayern
- Standort: Schulweg in Unterweiherbuch
- 1.000 m² Blühwiese
- 1.200 m² Totholzgarten mit verschiedenen Gehölzen, Hecken und Rückzugsgebiete für Eidechsen



Konzept für Steiner Wiesengrund



Aus den verschiedenen Konzepten zur Nutzung der Fläche im Steiner Wiesengrund wurde vom **Landschaftspflegeverband Mittelfranken** eine naturschutzorientierte Flächenentwicklung entwickelt.

Im Oktober 2022 hat der Stadtrat hierüber den Beschluss gefasst, so dass es nun umgesetzt werden kann.

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Acker: | Ansaat Wiesenmischung, extensive Grünlandnutzung, Anlage von Eidechsenhabitaten, Strauchgruppen und Einzelbäumen |
| 2. Grünland: | Extensive Grünlandnutzung, Wildobsthain und Vogelschutzhecken |
| 3. Böschung: | für Zauneidechse optimieren, relativ offen halten |
| 4. Wäldchen: | Gebietsfremde Gehölze entfernen, strukturreiche Altgras-Gebüsch-Fläche erhalten |
| 5. Ausgleichsfläche: | keine Gestaltungsmöglichkeiten |
| 6. Südrand: | Gehölzsaum verbreitern, Staudensaum entwickeln |



Feste, Veranstaltungen, Städtepartnerschaften

30.03.2023

Kultur in Stein



Erfreulicherweise hatten die **Kulturveranstaltungen in Stein** nach der Pandemie wieder einen großen Zuspruch.

- Klappstuhl rockt
- Stadtfest
- Stadtpark klingt
- Kirchweihen
- Weihnachtsmarkt





Anlässlich der Jahresschluss-Sitzung überreichte **Bezirkstagspräsident Armin Kroder** eine Ehrung des **Marschalls der Woiwodschaft Pommern** an die Stadt Stein für die langjährige und gelebte Städte-Partnerschaft zwischen Stein und Puck.



Insgesamt **7 Hilfstransporte** mit Winterbekleidung, Lebensmittel, Hygieneartikel, Babyartikel etc. haben wir vom März 2022 bis Februar 2023 in unsere Partnerstadt Puck gefahren.

Mit unseren **Hilfslieferungen nach Puck** konnten wir über 500 geflüchtete ukrainische Menschen helfen, nachdem die Kommunen von Seiten des Staates so gut wie keine Unterstützung erhalten.

Ein herzliches Dankeschön an alle Spender, die uns mit Sach- und Geldspenden bisher unterstützt haben.





Zu einem Internationalen Fußballturnier reiste der STV Deutenbach in unsere Partnerstadt Puck.

Neben dem sportlichen Kräftenessen auf dem Fußballplatz, hatten die jungen Kicker genügend Zeit, sich mit anderen Aktivitäten die Zeit an der Ostsee zu vertreiben.

Diese Begegnungen sind ein Beweis für eine lebendige Städtepartnerschaft, die auch von Vereinen getragen wird.

Trinationaler Jugendaustausch in Stein



Die erste trinationale Jugendbegegnung zwischen Stein und seinen Partnerstädten Guéret und Puck konnte dieses Jahr vom 06.08. bis zum 13.08.2022 stattfinden.

13 Jungen und 14 Mädchen zwischen 12 und 15 Jahren aus drei Nationen verbrachten zusammen eine ereignisreiche Woche in Stein und Nürnberg.

2023 – trinationales Treffen in Guéret

2024 – trinationales Treffen in Puck





Mit einem Festakt im Schloss Faber-Castell konnte die Stadt Stein gemeinsam mit den Delegationen aus den Partnerstädten Guéret, Falkenstein und Puck die jahrzehntelangen Städtepartnerschaften feiern.

- Stein – Guéret 30 (+2) Jahre – 1990
- Stein – Falkenstein/Vogtland 30 (+2) Jahre – 1990
- Stein – Puck 15 (+3) Jahre – 2004

Der Dank gilt auch den Mitgliedern der Steiner Partnerschaftsvereine – **Deutsch-Französischer-Freundeskreis Stein (DFFK Stein)** und **Freundeskreis Stein-Puck (FSP)** – wie auch allen Steiner Vereinen und Institutionen, die in diesen 3-Jahrzehnten die Städtepartnerschaften mit Leben erfüllt haben.



**Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit**

Tagesordnung

1. Erster Bürgermeister Kurt Krömer – Bericht
- 2. Aussprache zum Bericht**
3. Anfragen und Anregungen der Bürger

30.03.2023

Tagesordnung

1. Erster Bürgermeister Kurt Krömer – Bericht
2. Aussprache zum Bericht
- 3. Anfragen und Anregungen der Bürger**

30.03.2023

STADT STEIN



30.03.2023
Bürgerversammlung
in der Stadt Stein

Bürgerversammlung 2023

30.03.2023