



## STADT STEIN

Amtsperiode 2020-2026

**Bekanntmachung zur  
33. Sitzung des Bau-,  
Verkehrs- und  
Umweltausschusses**

# Amtliche Bekanntmachung

Am **Donnerstag, 26.01.2023, um 18:30 Uhr**  
findet im **Sitzungssaal des Rathauses**  
die **33. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** mit  
folgender Tagesordnung statt.

- 1 Bauleitplanung der Nachbarkommunen,  
Aufstellung eines Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan Nr. 22/1 "Linder  
Siedlung Nord" der Stadt Oberasbach
  
- 2 Bauleitplanung der Nachbarkommunen,  
5. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes  
Nr. 62 "Baustoffrecyclinghof Raitersaich" mit integriertem Landschaftsplan des  
Marktes Roßtal  
Beteiligung der berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4  
Abs.2 BauGB
  
- 3 Bauleitplanung der Nachbarkommunen,  
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 62 "Baustoffrecyclinghof Raitersaich" mit  
integriertem Grünordnungsplan des Marktes Roßtal  
Beteiligung der berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4  
Abs. 2 BauGB
  
- 4 Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Stadt Stein,  
Erstellen eines Kriterienkatalogs sowie Begründung
  
- 5 Neubau einer Lagerhalle und Hackschnitzelheizung zur Nahwärmeversorgung,  
Nähe Gutzberger Dorfstraße , Fl.-Nr. 6/2 der Gemarkung Gutzberg
  
- 6 Erweiterung eines Balkonanlage, Deutenbacher Straße 2b, Fl.-Nr. 870/3 der  
Gemarkung Stein
  
- 7 Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und 10 Wohnungseinheiten,  
Mühlstraße 12, Fl.-Nr. 70/16 der Gemarkung Stein
  
- 8 Errichtung einer Terrassenüberdachung, Dinkelweg 18, Fl.-Nr. 710/20 der  
Gemarkung Stein
  
- 9 Errichtung einer Terrassenüberdachung (Lamellendach), A sternweg 4, Fl.-Nr.  
170/17 der Gemarkung Stein
  
- 10 Anträge, Anfragen, Bekanntgaben

Stein, 18.01.2023

Kurt Krömer  
1. Bürgermeister