



STADT STEIN

Amtsperiode 2020-2026

**Bekanntmachung zur
29. Sitzung des Bau-,
Verkehrs- und
Umweltausschusses**

Amtliche Bekanntmachung

Am **Mittwoch, 21.09.2022, um 18:30 Uhr**
findet im **Sitzungssaal des Rathauses**
die **29. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** mit
folgender Tagesordnung statt.

- 1** Bebauungsplan Nr. 5a "Südlicher Alter Kirchplatz"
Vorstellung und Billigung des Vorentwurfes
- 2** Bauleitplanung der Nachbarkommunen,
Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan
„Parkhotel“ der Stadt Zirndorf
- 3** Bauleitplanung der Nachbarkommunen,
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit integriertem
Grünordnungsplan "Parkhotel" der Stadt Zirndorf
- 4** Überblick über die städtischen Waldflächen und Erarbeitung von Vorschlägen zur
Generierung von Ökopunkten,
Antrag der CSU-Fraktion vom 29.03.2022
- 5** Abriss und Errichtung von 2 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage, Mühlstraße 12,
Fl.-Nr. 70/16 der Gemarkung Stein
- 6** Anbau an eine bestehende Doppelhaushälfte, Jagdweg 11, Fl.-Nr. 703/3 der
Gemarkung Stein
- 7** Errichtung einer Terrassenüberdachung aus Alu/Glas, Uhlandweg 40, Fl.-Nr.
683/76 der Gemarkung Stein
- 8** Errichtung einer Doppelgarage und 2 Stellplätzen, Hirschgartenweg 8a, Fl.-Nr.
1082/5 der Gemarkung Stein
- 9** Errichtung eines Einfamilienhauses, Großweismannsdorfer Straße (25), Fl.-Nr.
428/10 der Gemarkung Gutzberg
- 10** Aufstellung einer Packstation, Gartenstraße 26a, Fl.-Nr. 107/33 der Gemarkung
Stein
- 11** Errichtung einer Wohnanlage mit 69 Wohneinheiten, 1 Tiefgarage mit 32
Stellplätzen, 25 Carports, 69 Stellplätzen, 13 Garagen und 2 Technikzentralen,
Blumenstraße, Fl.-Nrn. 166, 167, 168/86 der Gemarkung Stein

- 12** Errichtung eines Gerätehauses, Flurstraße 4, Fl.-Nr. 103/14 der Gemarkung Stein
- 13** Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz, Guttknechtstraße 17a, Fl.-Nr. 240/13 der Gemarkung Stein
- 14** Informationen aus dem Bauamt,
Behandlung von Baugesuchen im Rahmen der laufenden Verwaltung
- 15** Anträge, Anfragen, Bekanntgaben

Stein, 13.09.2022

Bertram Höfer
2. Bürgermeister