



## Bürgerinformation

Hauptstrasse 56  
90547 Stein

Telefon: 0911-6801 - 0  
Telefax: 0911-6801 -1977  
[info@stadt-stein.de](mailto:info@stadt-stein.de)  
[www.stadt-stein.de](http://www.stadt-stein.de)

zur 28. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses  
am 21.07.2022

zu Drucksachen Nr.: 0748/2022

### **Bebauungsplan Nr. 2b "Höllweg-Nord" sowie Änderung des Flächennutzungsplanes Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses**

#### **Sachverhalt (Problembeschreibung/Begründung):**

Die Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. (AGNF) plante in den zurückliegenden Jahren die Einrichtung in den Bereich des Höllwegs zu verlegen (Außengelände der ehemaligen Tennisanlage). Hierzu wurde im Jahr 2018 durch die Beschlussfassung zur Aufstellung eines Bebauungsplanes die planungsrechtliche Grundlage geschaffen (Vorl.Nr. 1350/2018).

Zwischenzeitlich werden die Pläne zur Errichtung eines neuen Schulungszentrums in diesem Bereich nicht weiterverfolgt, so dass der Bebauungsplan Nr. 2b "Höllweg-Nord" sowie die Einleitung eines Änderungsverfahrens des Flächennutzungsplanes hierfür nicht mehr notwendig sind.

Daher können beide Bauleitplanverfahren eingestellt werden.

Ein entsprechender Beschluss zur Aufhebung soll gefasst werden.

#### **Beschluss:**

Der Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 2b "Höllweg-Nord" vom 24.07.2018 gemäß § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 BauGB wird aufgehoben.

Der Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 8 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 BauGB wird aufgehoben.