



## STADT STEIN

Amtsperiode 2020-2026

**Bekanntmachung zur  
25. Sitzung des Bau-,  
Verkehrs- und  
Umweltausschusses**

# Amtliche Bekanntmachung

Am **Mittwoch, 27.04.2022, um 18:30 Uhr**  
findet im **Sitzungssaal des Rathauses**  
die **25. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** mit  
folgender Tagesordnung statt.

- 1 Aufstellungsbeschluss zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellungsbeschluss zur 3., qualifizierten Änderung "KFZ-Prüfstation" des Bebauungsplanes Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
- 2 Bebauungsplan Nr. 25b "Neuwerker Weg - West",  
Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 25b "Neuwerker Weg - West"
- 3 Bebauungsplan Nr. 8 d „Blumenstraße / Lilienstraße“,  
Informationen zum aktuellen Sachstand
- 4 Bebauungsplan Nr. 8d "Blumenstraße/Lilienstraße",  
Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB,  
Behandlung der Stellungnahme des Landratsamtes Fürth
- 5 Bebauungsplan Nr. 8d "Blumenstraße/Lilienstraße",  
Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB,  
Behandlung der Stellungnahme der Privaten,  
Private Stellungnahme 01, Stellungnahme vom
- 6 Bebauungsplan Nr. 8d "Blumenstraße/Lilienstraße",  
Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB,  
Behandlung der Stellungnahme der Privaten,  
Private Stellungnahme 02, Stellungnahme vom
- 7 Bebauungsplan Nr. 8d "Blumenstraße/Lilienstraße",  
Zusammenfassender Beschluss
- 8 Bebauungsplan Nr. 8d "Blumenstraße/Lilienstraße",  
Satzungsbeschluss
- 9 Errichtung eines Sichtschutzzaunes, Mühlstraße 30b, Fl.-Nr. 70/28 der Gemarkung Stein
- 10 Errichtung eines Carports, Waldstraße 2, Fl.-Nr. 742/9 der Gemarkung Stein
- 11 Errichtung eines Zweifamilienhauses, Knauppstraße 8, Fl.-Nr. 884/5 der Gemarkung Stein

- 12 Umbau des Verwaltungsgebäudes, Nürnberger Straße 2, Fl.-Nr. 6 der Gemarkung Stein,  
Grundrissänderungen in Großraum- und Einzelbüros ohne notwendige Flure,  
Errichtung eines Ausgangs
- 13 Umgestaltung der Querungshilfe im Bereich der Unterweihersbucher Straße  
(Einmündung Höllweg),  
FDP-Antrag vom 23.01.2021
- 14 Abwasseranlage Stein, TV-Befahrung 2022,  
Fortschreibung des Kanalkatasters,  
Auftragsvergabe
- 15 Überblick über Waldflächen und Ökopunkte generieren
- 16 Amphibienwanderung Tempo 30 von 18-8h
- 17 Anträge, Anfragen, Bekanntgaben

Stein, 13.04.2022

Kurt Krömer  
1. Bürgermeister

**Für die Teilnahme an den Sitzungen des Stadtrates der Stadt Stein und seiner Ausschüsse gelten weiterhin die allgemeinen Hygieneregeln und die Einhaltung des Mindestabstandes von 1,5 m sowie die Maskenpflicht - FFP2/FFP3-Maske - im Gebäude sowie auf den Verkehrsflächen.**