



# Bürgerinformation

Hauptstrasse 56  
90547 Stein

Telefon: 0911-6801 - 0  
Telefax: 0911-6801 -1977  
[info@stadt-stein.de](mailto:info@stadt-stein.de)  
[www.stadt-stein.de](http://www.stadt-stein.de)

zur 19. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses  
am 21.10.2021

zu Drucksachen Nr.: 0499/2021

## **Neugestaltung des Stadtparkes mit Kinderspielflächen und Aufenthaltsbereichen, Vergabe der Planungsleistung**

### **Sachverhalt (Problembeschreibung/Begründung):**

Der Kinderspielplatz im Stadtpark Stein ist dringend erneuerungsbedürftig, da die bestehenden Holzspielgeräte am Ende ihrer Lebensdauer sind. Bereits in den zurückliegenden Jahren wurden diese mehrfach aufwendig erneuert. Dies kann nicht darüber hinwegtäuschen, dass die Geräte in den nächsten 1-2 Jahren auf jeden Fall ausgetauscht werden müssen.

Im Rahmen des städtebaulichen Vertrags zum Bebauungsplan Nr. 54 a „Am Stadtpark“ wurden u.a. zur Ertüchtigung des naheliegenden Spielplatzes im Stadtpark 110.000,- € gemäß städtebaulichen Vertrag bereitgestellt.

Die Verwaltung beabsichtigt zunächst, den gesamten Stadtpark planerisch zu erfassen und durch ein Gesamtkonzept zu überplanen.  
Hierzu soll parallel eine Bürgerbeteiligung erfolgen.

Auf der Grundlage von § 40 HOAI soll zunächst nur der Entwurf einer Freianlagenplanung beauftragt werden (Leistungsphasen 1 bis 3, Honorarzone 3, Mindestsatz).

Das Büro Böhm und Herlan erklärt sich nach Rückfragen bereit, die Leistungen pauschal zum Preis von 35.000,- € (netto) bzw. 41.650,- € (brutto) zu erbringen. Auf Grund des großen (und bisher noch nicht absehbaren) Planungsaufwandes erscheint das vorliegende Angebot der Verwaltung als angemessen und sehr preisgünstig.

Die Vorabstimmung der Planungen (vor Beteiligung der Öffentlichkeit) erfolgt im Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Auftrag zur Überarbeitung und Neugestaltung der Außenanlagen des Stadtparks mit Kinderspielflächen und Aufenthaltsbereichen wird dem Büro für Grünplanung Böhm und Herlan, Oberseitenstraße 20, 90429 Nürnberg gemäß § 40 HOAI ff, für die Leistungsphasen 1 bis 3 (gem. aktualisiertem Angebot vom 14.09.2021) wird erteilt.