STADT STEIN

Amtsperiode 2020/2026

# Bürgerinformation

Hauptstrasse 56
90547Stein

Telefon: 0911-6801 - 0
Telefax: 0911-6801 -1977
info@stadt-stein.de
www. stadt-stein.de

zur 17. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
am 22.07.2021

zu Drucksachen Nr.: 0095/2020/1

**Bauleitplanung der Nachbarkommunen**
**Aufstellung einer Außenbereichssatzung "Im Föhrle" der Gemeinde Rohr**

**Sachverhalt (Problembeschreibung/Begründung):**

Im Ortsteil Nemsdorf der Gemeinde Rohr soll ein Teilbereich einer bestehenden Splittersiedlung / Kleingartenanlage planerisch durch eine Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB gefasst werden.

Hierzu hat der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss in seiner Sitzung am 14.07.2020 bereits beraten und der Aufstellung der Außenbereichssatzung zugestimmt (Vorlagen-Nr. 0095/2020).

Die Beteiligung der Behörden und Bürger hat eine Überarbeitung des Entwurfs notwendig gemacht, der nunmehr in einer weiteren Beteiligungsrunde der Stadt Stein zur Stellungnahme vorliegt.
Der Geltungsbereich hat sich etwas verkleinert.

Seitens der Stadt Stein werden durch die Ausweisung einer Außenbereichssatzung im Ortsteil Nemsdorf keine Belange betroffen.

Der Aufstellung der Satzung kann daher zugestimmt werden.

**Beschlussvorschlag:**

Der Aufstellung einer Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB der Gemeinde Rohr wird zugestimmt.