



## STADT STEIN

Amtsperiode 2014-2020

**Bekanntmachung zur  
45. Sitzung des Bau-,  
Verkehrs- und  
Umweltausschusses**

# Amtliche Bekanntmachung

Am **Donnerstag, 19.04.2018, um 18:30 Uhr**  
findet im **Sitzungssaal des Rathauses**  
die **45. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses** mit  
folgender Tagesordnung statt.

- 1 Städtebauförderung - Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK)
- 2 Ländliche Entwicklung  
Flurneuordnung und Dorferneuerung Regelsbach, Landkreis Roth;  
Erweiterung des Verfahrensgebiets
- 3 Bebauungsplan Nr. 78 a "Sichersdorf"  
Aufstellung des Bebauungsplanes und Erlass einer Veränderungssperre
- 4 Neubau eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage, Anwandener Straße 23,  
Fl.Nr. 414 der Gemarkung Gutzberg  
Antrag auf Vorbescheid
- 5 Errichtung einer Dachloggia, Dianastraße 12, Fl.Nr. 733/11 der Gemarkung Stein
- 6 Erweiterung Wohnzimmer und Giebelsanierung, Zirndorfer Straße 13, Fl.Nr.  
152/15 der Gemarkung Stein
- 7 Errichtung eines Pflegezentrums mit Gewerbeeinheiten, Arztpraxen und  
Tiefgarage, Eisenstraße 1, Fl.Nr. 238 und Teilfläche Fl.Nr. 879 der Gemarkung  
Stein  
Tektur - Nutzungsänderung im EG
- 8 Errichtung eines Pflegezentrums mit Gewerbeeinheiten, Arztpraxen und  
Tiefgarage, Eisenstraße 1, Fl.Nr. 238 der Gemarkung Stein  
Errichtung von Werbeanlagen
- 9 Errichtung eines Wintergartens, Mörikeweg 23, Fl.Nr. 677/57 der Gemarkung Stein
- 10 Errichtung einer Werbeanlage, Spitzleitenweg 19, Fl.Nrn. 233/73 und 233/74 der  
Gemarkung Stein
- 11 Errichtung von 2 Doppelhaushälften mit 2 Garagen, 1 Carport und 1 Stellplatz,  
Gerstenstraße 32 und 34, Fl.Nrn. 710/44 und 710/45 der Gemarkung Stein  
Tektur zu Gerstenstraße 34, Standort Garage/Carport

- 12 Wechselseitiges Parken in der Bertelsdorfer Straße  
Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 25.04.2017
  
- 13 Umbau des Gebäudes Stuttgarter Straße 29 zu einem Kinderhort, Fl.Nr. 447/2 der  
Gemarkung Stein  
Information über den aktuellen Stand der Vergaben
  
- 14 Anträge, Anfragen, Bekanntgaben

Stein, 10.04.2018

Kurt Krömer  
1. Bürgermeister