

STADT STEIN
Amtsperiode 2014-2020



**Niederschrift über die öffentliche
43. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses**

Sitzungsdatum: Donnerstag, 22.02.2018
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 19:58 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzende/r

Kurt Krömer 1. Bürgermeister

Ausschussmitglieder

Robert Bauer
Hans Hauerstein
Florian Hechtel vertritt StRin Meier
Klaus Heckel
Bernd Herrmann
Lothar Kirsch
Klaus Lösel
Walter Nüßler 3. Bürgermeister
Edwin Schläger

weitere Mitglieder des Stadtrates

Bertram Höfer 2. Bürgermeister
Matthias Popp

Schriftführer/in

Verena Stumpf

von der Verwaltung

Wolfgang Schaffrien
Oliver Welscher

Gäste

Erwin Christofori anwesend zu TOP 22 ö

Abwesende Personen:

Ausschussmitglieder

Agnes Meier vertreten durch StR Hechtel
Hubert Strauss entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

TOP:	Betreff:	Drucks.-Nr.
1	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Information über den aktuellen Sachstand	1224/2018
2	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017 Behandlung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange ohne Einwände	1225/2018
3	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017 2.1 und 2.2 Deutsche Telekom Technik GmbH Stellungnahme vom 22.11.2017	1228/2018
4	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017 6. Handwerkskammer für Mittelfranken Stellungnahme vom 26.10.2017	1226/2018
5	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017 7.1 und 7.2 Höhere Landesplanungsbehörde bei der Regierung von Mittelfranken Stellungnahme vom 13.11.2017	1229/2018
6	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017 8.1 und 8.2 Landratsamt Fürth Stellungnahme vom 13.11.2017	1230/2018
7	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017 9. Main-Donau Netzgesellschaft mbH Stellungnahme vom 12.10.2017	1231/2018

- | | | |
|-----------|--|--------------------|
| 8 | 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie
5. Änderung des Flächennutzungsplanes
Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017
12.1 und 12.2 Staatliches Bauamt Nürnberg - Straßenbau -
Stellungnahme vom 20.11.2017 | 1232/2018 |
| 9 | 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie
5. Änderung des Flächennutzungsplanes
Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017
17.1 und 17.2 Wasserwirtschaftsamt Nürnberg
Stellungnahme vom 13.12.2017 | 1233/2018 |
| 10 | 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie
5. Änderung des Flächennutzungsplanes
Zusammenfassender Beschluss | 1242/2018 |
| 11 | 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie
5. Änderung des Flächennutzungsplanes
Satzungsbeschluss | 1243/2018 |
| 12 | Bebauungsplan Nr. 2 b, "Höllweg-Nord"
Auftragsvergabe Planungsleistungen | 1241/2018 |
| 13 | Bebauungsplan Nr. 55 "Jahnstraße / Bertastraße" + Veränderungssperre
hier: Nichtverlängerung der Veränderungssperre und Aufhebung des
Bebauungsplan-Aufstellungsbeschlusses | 1214/2018 |
| 14 | Renovierung, Umbau und Nutzungsänderung der vorhandenen Gebäude,
Zirndorfer Straße 4, Fl.Nr. 174/4 der Gemarkung Stein | 0809/2016/1 |
| 15 | Errichtung von Containern für Essen- und Getränkeausgabe sowie eines
WC-Containers, Weiherberger Straße 12, Fl.Nr. 245/2 der Gemarkung
Stein | 1234/2018 |
| 16 | Errichtung einer Kran-Werbeanlage sowie eines freistehenden
Bauwerbeschildes, Mühlstraße 37 und 39 / Schützenstraße 4 und 6,
Fl.Nrn. 106/20, 106/21 und 106/31 der Gemarkung Stein | 1235/2018 |
| 17 | Änderung einer Werbeanlage unterhalb des Fahrbahndaches,
Hauptstraße 67, Fl.Nr. 237/5 der Gemarkung Stein | 1236/2018 |
| 18 | Anbau einer Produktionshalle für Prägwerkzeuge an die bestehende
Gewerbehalle, Gewerbering 2, Fl.Nr. 244/1 der Gemarkung Stein | 1237/2018 |
| 19 | Anfrage zur Errichtung einer 3er-Reihenhaus-Gruppe (3-Spänner),
Loschgestraße 25, Fl.Nr. 240/44 der Gemarkung Stein | 1238/2018 |
| 20 | Anfrage zur Errichtung eines weiteren Einfamilienhauses, Gutzberger
Straße 35, Fl.Nr. 399 der Gemarkung Stein | 1239/2018 |
| 21 | Informationen aus dem Bauamt, Behandlung von Baugesuchen im
Rahmen der laufenden Verwaltung | 1212/2018 |

- | | | |
|-------------|--|--------------------|
| 22 | Straßäckerweg Fahrbahnerneuerung und Neubau Fuß- und Radweg | 1245/2018 |
| 23 | Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen im Stadtgebiet Stein
Aufhebung der Ausschreibung über die Tiefbauarbeiten | 1223/2018 |
| 24 | Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen im Stadtgebiet Stein
Auftragsvergabe Planungsleistungen Leistungsphasen 5 - 9 | 1240/2018 |
| 25 | Umbau des Gebäudes Stuttgarter Straße 29 zu einem Kinderhort, Fl.Nr.
447/2 der Gemarkung Stein
Information über den aktuellen Stand der Vergaben | 1072/2017/4 |
| 26 | Anträge, Anfragen, Bekanntgaben | |
| 26.1 | Nutzungsänderung eines Dachbodens zu einer Wohnung, Goethestraße
13, Fl.Nr. 698/6 der Gemarkung Stein | |
| 26.2 | Gehwegabsenkung vor dem REWE-Markt in Deutenbach | |
| 26.3 | Erweiterungen der vorhandenen bzw. Schaffung weiterer
Gehwegabsenkungen am Goethering | |

BESCHLUSSPROTOKOLL

Folgende während der Sitzung aufgelegten Protokolle (§ 33 Abs. 4, GeschO) wurden gemäß Art. 54 Abs. 2 GO (Art. 55 Abs. 2 GO) genehmigt:

Gremium: Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	Sitzung am: 25.01.2018	Sitzung Nr.: 42
--	----------------------------------	---------------------------

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Information über den aktuellen Sachstand	1224/2018
--------------	---	------------------

zur Kenntnis genommen

TOP 2	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017 Behandlung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange ohne Einwände	1225/2018
--------------	---	------------------

zur Kenntnis genommen

TOP 3	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017 2.1 und 2.2 Deutsche Telekom Technik GmbH Stellungnahme vom 22.11.2017	1228/2018
--------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag lfd. Nr. 2.1 und 2.2 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 4	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017 6. Handwerkskammer für Mittelfranken Stellungnahme vom 26.10.2017	1226/2018
--------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag lfd. Nr. 6 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 5	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017 7.1 und 7.2 Höhere Landesplanungsbehörde bei der Regierung von Mittelfranken Stellungnahme vom 13.11.2017	1229/2018
--------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag lfd. Nr. 7.1 und 7.2 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 6	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11. - 01.12.2017 8.1 und 8.2 Landratsamt Fürth Stellungnahme vom 13.11.2017	1230/2018
--------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag lfd. Nr. 8.1 und 8.2 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 7	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 1231/2018 02.11. - 01.12.2017 9. Main-Donau Netzgesellschaft mbH Stellungnahme vom 12.10.2017
--------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag lfd. Nr. 9 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 8	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 1232/2018 02.11. - 01.12.2017 12.1 und 12.2 Staatliches Bauamt Nürnberg - Straßenbau - Stellungnahme vom 20.11.2017
--------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag lfd. Nr. 12.1 und 12.2 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 9	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 1233/2018 02.11. - 01.12.2017 17.1 und 17.2 Wasserwirtschaftsamt Nürnberg Stellungnahme vom 13.12.2017
--------------	--

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag lfd. Nr. 17.1 und 17.2 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 10	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Zusammenfassender Beschluss	1242/2018
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Die beschlossenen Änderungen in den Abwägungen sind in den Entwurf der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" und in den Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes einzuarbeiten.

Nach Einarbeitung der Stellungnahmen ist keine weitere Auslegung bzw. keine weitere Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 und 4 BauGB notwendig.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 11	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" sowie 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Satzungsbeschluss	1243/2018
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 27. Februar 2018 wird gem. § 5 BauGB und die Begründung beschlossen.

Die 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Spitzleitenweg" in der Fassung vom 27. Februar 2018 wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB i. V. m. Art. 23 GO als Satzung und die Begründung beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 12	Bebauungsplan Nr. 2 b, "Höllweg-Nord" Auftragsvergabe Planungsleistungen	1241/2018
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Dem Abschluss eines Architektenvertrags gem. §§ 17 ff. HOAI zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 2 b "Höllweg-Nord" mit dem Ingenieurbüro Christofori und Partner, Stuttgarter Straße 37, 90574 Roßtal, wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 13	Bebauungsplan Nr. 55 "Jahnstraße / Bertastraße" + Veränderungssperre hier: Nichtverlängerung der Veränderungssperre und Aufhebung des Bebauungsplan-Aufstellungsbeschlusses	1214/2018
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Die Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 55 „Jahnstraße / Bertastraße“ vom 24.02.2016 wird nicht verlängert.

Der Aufstellungsbeschluss des Stadtrates vom 23.02.2016 für den Bebauungsplan Nr. 55 „Jahnstraße / Bertastraße“ wird aufgehoben.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 14	Renovierung, Umbau und Nutzungsänderung der vorhandenen Gebäude, Zirndorfer Straße 4, Fl.Nr. 174/4 der Gemarkung Stein	0809/2016/1
---------------	---	--------------------

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zu Renovierung, Umbau und Nutzungsänderung der vorhandenen Gebäude gemäß den eingereichten Unterlagen vom 09.01.2018 wird nicht hergestellt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 15	Errichtung von Containern für Essen- und Getränkeausgabe sowie eines WC-Containers, Weiherberger Straße 12, Fl.Nr. 245/2 der Gemarkung Stein	1234/2018
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Errichtung von Containern für Essen- und Getränkeausgabe sowie eines WC-Containers gemäß den eingereichten Unterlagen vom 01.02.2018 wird hergestellt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 16	Errichtung einer Kran-Werbeanlage sowie eines freistehenden Bauwerbeschildes, Mühlstraße 37 und 39 / Schützenstraße 4 und 6, Fl.Nrn. 106/20, 106/21 und 106/31 der Gemarkung Stein	1235/2018
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Errichtung einer Kran-Werbeanlage sowie eines freistehenden Bauwerbeschildes gemäß den eingereichten Unterlagen vom 02.02.2018 wird hergestellt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 17	Änderung einer Werbeanlage unterhalb des Fahrbahndaches, Hauptstraße 67, Fl.Nr. 237/5 der Gemarkung Stein	1236/2018
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Änderung der Tankstellen-Werbeanlage, Hauptstraße 67 gemäß den eingereichten Unterlagen vom 05.02.2018 wird hergestellt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 18	Anbau einer Produktionshalle für Prägwerkzeuge an die bestehende Gewerbehalle, Gewerbering 2, Fl.Nr. 244/1 der Gemarkung Stein	1237/2018
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zum Anbau einer Produktionshalle an die bestehende Gewerbehalle gemäß den eingereichten Unterlagen vom 05.02.2018 wird vorbehaltlich des Nachweises eines funktionsfähigen Stellplatznachweises erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 19	Anfrage zur Errichtung einer 3er-Reihenhaus-Gruppe (3-Spänner), Loschgstraße 25, Fl.Nr. 240/44 der Gemarkung Stein	1238/2018
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Errichtung einer 3er-Reihenhaus-Gruppe gemäß den eingereichten Planungsunterlagen vom 16.01.2018 wird nicht zugestimmt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 20	Anfrage zur Errichtung eines weiteren Einfamilienhauses, Gutzberger Straße 35, Fl.Nr. 399 der Gemarkung Stein	1239/2018
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen für die Bebauung des Grundstücks Gutzberger Straße 35, Fl.Nr. 399 der Gemarkung Stein wird gemäß Variante vom 19.01./08.02.2018 Aussicht gestellt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 21	Informationen aus dem Bauamt, Behandlung von Baugesuchen im Rahmen der laufenden Verwaltung	1212/2018
---------------	--	------------------

zur Kenntnis genommen

TOP 22	Straßäckerweg Fahrbahnerneuerung und Neubau Fuß- und Radweg	1245/2018
---------------	--	------------------

zur Kenntnis genommen

Herr Christofori ist anwesend und erläutert die Planung.

Zum Abschluß der Beratung wird über nachfolgenden Beschluß abgestimmt.

Beschluß:

Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Fördermöglichkeiten mit den zuständigen Behörden abzuklären und das weitere Vorgehen mit den Fachbehörden abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: **9 : 1**

TOP 23	Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen im Stadtgebiet Stein Aufhebung der Ausschreibung über die Tiefbauarbeiten	1223/2018
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Die Ausschreibung "Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen im Stadtgebiet Stein, Los 1: Umbau von 9 Haltestellen" wird aufgehoben.

Die Ausschreibung "Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen im Stadtgebiet Stein, Los 2: Umbau Haltestelle Goethering" wird aufgehoben.

Die Arbeiten sollen beschränkt neu ausgeschrieben werden.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 24	Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen im Stadtgebiet Stein Auftragsvergabe Planungsleistungen Leistungsphasen 5 - 9	1240/2018
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Zur Weiterführung der Planung zum barrierefreien Ausbau der Bushaltestellen im Stadtgebiet Stein wird das Büro Lippert Ingenieure, Mainbachstraße 7 a, 91126 Kammerstein-Haag, gemäß §§ 48 ff. HOAI für die Leistungsphasen 5 - 9 beauftragt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

TOP 25	Umbau des Gebäudes Stuttgarter Straße 29 zu einem Kinderhort, Fl.Nr. 447/2 der Gemarkung Stein Information über den aktuellen Stand der Vergaben	1072/2017/4
---------------	---	--------------------

zur Kenntnis genommen

TOP 26 Anträge, Anfragen, Bekanntgaben

**TOP 26.1 Nutzungsänderung eines Dachbodens zu einer Wohnung,
Goethestraße 13, Fl.Nr. 698/6 der Gemarkung Stein**

In der Sitzung am 22.11.2017 wurde das Einvernehmen zu dem Vorhaben verweigert, weil aus Sicht der Stadt Stein der notwendige Stellplatznachweis nicht erbracht werden kann.

Herr Schaffrien teilt mit, dass das Landratsamt dieser Argumentation nicht folgt. Da es vor 1960 noch keine Stellplatzpflicht gab und das Haus zu diesem Zeitpunkt bereits stand, können die auf dem Grundstück jetzt vorhandenen Stellplätze der zusätzlichen Wohneinheit zugerechnet werden. Somit stünde einer Genehmigung nichts im Wege.

Entweder die Stadt stimmt doch noch zu oder das Landratsamt wird das Einvernehmen ersetzen.

Da der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuß nicht vollständig ist, kann der negative Beschluß vom 22.11.2017 heute nicht aufgehoben werden.

Es wird so verblieben, dass die Verwaltung dem LRA mitteilt, dass man sich aufgrund der Rechtslage dem Urteil des Landratsamtes anschließen wird.

TOP 26.2 Gehwegabsenkung vor dem REWE-Markt in Deutenbach

StR Herrmann informiert darüber, dass sich die Gehwegabsenkung direkt vor dem Eingang des REWE-Marktes in Deutenbach in einem schlechten Zustand befindet.

Laut Herrn Schaffrien befinden sich die Flächen nicht in städtischem Eigentum. Die Verwaltung wird die Anfrage jedoch an den Grundstückseigentümer weiter geben.

**TOP 26.3 Erweiterungen der vorhandenen bzw. Schaffung weiterer
Gehwegabsenkungen am Goethering**

StR Herrmann moniert, dass die vorhandenen Gehwegabsenkungen im Goethering, z.B. im Bereich des Altenheimes Goethering 59 - 63, für die Bewohner des Altenheimes, die auf einen Rollator angewiesen sind, zu weite Umwege bedeuten.

Die vorhandenen Gehwegabsenkungen sollten aufgeweitet bzw. zusätzliche Gehwegabsenkungen geschaffen werden.

1. Bgm. Krömer stellt dazu fest, dass die vorhandenen Gehwegabsenkungen ein sicheres Überqueren der Fahrbahn ohne große Umwege ermöglichen. Eine mögliche Verringerung des Laufweges um wenige Meter rechtfertigt keinesfalls die dafür anfallenden Kosten.

Außerdem weist er darauf hin, dass so etwas bei seinen Zusammenkünften mit der Heimleitung auch noch nie thematisiert wurde.

Kurt Krömer
1. Bürgermeister

Verena Stumpf
Schriftführer/in