

STADT STEIN
Amtsperiode 2014-2020



**Niederschrift über die öffentliche
25. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses**

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 23.06.2016
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:34 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzende/r

Kurt Krömer 1. Bürgermeister

Ausschussmitglieder

Klaus Heckel	
Bernd Herrmann	
Bertram Höfer 2. Bürgermeister	vertritt StRin Meier
Lothar Kirsch	
Klaus Lösel	
Hannelore Pfetzing-Scheitinger	vertritt 3. Bgm. Nüßler
Edwin Schläger	
Hubert Strauss	

weitere Mitglieder des Stadtrates

Dr. Ilse Baum	geht nach TOP 2 ö
Dietmar Oeder	bis TOP 48.4 ö

Schriftführer/in

Verena Stumpf

von der Verwaltung

Julia Roggenkamp
Wolfgang Schaffrien
Oliver Welscher

Gäste

Jörg Bierwagen	anwesend zum BP Nr. 41 (TOP 4 - 37 ö)
Alexander Diehl	anwesend zu TOP 1 und 2 ö
Stefanie Krügel	anwesend zu TOP 1 und 2 ö
Kristina Vogelsang	anwesend zu TOP 1 und 2 ö
Michael Wimmer	anwesend zu TOP 1 und 2 ö

Abwesende Personen:

Ausschussmitglieder

Robert Bauer

Hans Hauerstein

Agnes Meier

Walter Nüßler 3. Bürgermeister

entschuldigt

entschuldigt

vertreten durch 2. Bgm. Höfer

entschuldigt, vertreten durch StRin Pfetzing-Scheitinger

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

TOP:	Betreff:	Drucks.-Nr.
1	Planwerkstatt "Südliches Krügel-Areal" Vorstellung des Ergebnisses der Entscheidungssitzung	0794/2016
2	Bebauungsplan Nr. 36 d "Südliches Krügel-Areal" Aufstellungsbeschluss	0795/2016
3	Bauleitplanung der Nachbarkommunen Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 8. Änderung: Bereich Brunecker Straße der Stadt Nürnberg Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	0786/2016
4	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch" Information über den aktuellen Sachstand	0749/2016
5	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 Behandlung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange ohne Einwände	0750/2016
6	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch" 2., qualifizierte Änderung sowie 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 18a. Stadt Schwabach - Amt für Stadtplanung und Bodenordnung zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans	0751/2016
7	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 18b. Stadt Schwabach - Amt für Stadtplanung und Bodenordnung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans	0752/2016
8	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 18. Stadt Schwabach - Amt für Stadtplanung und Bodenordnung zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41	0753/2016
9	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 19. Stadt Heilsbronn	0754/2016

- | | | |
|-----------|---|------------------|
| 10 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
20. Gemeinde Rohr | 0755/2016 |
| 11 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
21. Stadt Oberasbach | 0756/2016 |
| 12 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
22. Regierung von Mittelfranken - Höhere Landesplanungsbehörde | 0757/2016 |
| 13 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
23a. Staatliches Bauamt Nürnberg zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans | 0758/2016 |
| 14 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
23b. Staatliches Bauamt Nürnberg zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans | 0759/2016 |
| 15 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
23. Staatliches Bauamt Nürnberg zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 | 0760/2016 |
| 16 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
24a. Wasserwirtschaftsamt Nürnberg zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans | 0761/2016 |
| 17 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
24b. Wasserwirtschaftsamt Nürnberg zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans | 0762/2016 |
| 18 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
24. Wasserwirtschaftsamt Nürnberg zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41
25. Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses vom 23.06.2016 | 0763/2016 |

- | | | |
|-----------|---|------------------|
| 19 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
25a. Landratsamt Fürth zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans | 0764/2016 |
| 20 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
25b. Landratsamt Fürth zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans | 0766/2016 |
| 21 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
25. Landratsamt Fürth zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 | 0767/2016 |
| 22 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
26. Landkreis Fürth - Gesundheitsamt | 0768/2016 |
| 23 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
27. Zweckverband Wasserversorgung Fränkischer Wirtschaftsraum | 0769/2016 |
| 24 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
28a. Deutsche Telekom Technik GmbH zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans | 0770/2016 |
| 25 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
28b. Deutsche Telekom Technik GmbH zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans | 0771/2016 |
| 26 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
28. Deutsche Telekom Technik GmbH zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 | 0772/2016 |
| 27 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
29. Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Fürth | 0773/2016 |

- | | | |
|-----------|---|------------------|
| 28 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
30. Handwerkskammer für Mittelfranken | 0774/2016 |
| 29 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
31a. Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege - Referat B III - Praktische Denkmalpflege, Bodendenkmäler, Mittelfranken/Schwaben zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans | 0775/2016 |
| 30 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
31b. Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege - Referat B III - Praktische Denkmalpflege, Bodendenkmäler, Mittelfranken/Schwaben zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans | 0776/2016 |
| 31 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
31. Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege - Referat B III - Praktische Denkmalpflege, Bodendenkmäler, Mittelfranken/Schwaben zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 | 0777/2016 |
| 32 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
32. Planungsverband Region Nürnberg und Regionsbeauftragte für die Region Nürnberg (7) bei der Regierung von Mittelfranken | 0784/2016 |
| 33 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
33. Evangelisch-Lutherische Kirchengemeinde St. Jakobus | 0778/2016 |
| 34 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch"
A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
34. Feuerwehr Stein | 0779/2016 |
| 35 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch"
B) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016
1. Georg Pfeiffer zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans | 0780/2016 |
| 36 | 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweiherbuch"
B) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 | 0781/2016 |

1. Georg Pfeiffer und Dr. Harald Pfeiffer zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41

37	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" Beschluss über die Billigung und Auslegung der Entwürfe (zusammenfassender Beschluss)	0782/2016
38	Nutzungsänderung von Bäckerei in Kreativwerkstatt, Asbacher Weg 2, Fl.Nr. 77 der Gemarkung Stein	0789/2016
39	Errichtung eines Gartengerätehauses, Hubertusstraße 34, Fl.Nr. 734/8 der Gemarkung Stein	0790/2016
40	Neubau eines Mehrfamilienhauses, Regelsbacher Straße 39, Fl.Nrn. 638 und 639 der Gemarkung Stein	0791/2016
41	Umbau eines bestehenden Wohnstallhauses zu einem 2-Familienwohnhaus, Großweismannsdorfer Str. 2, Fl.Nr. 410 der Gemarkung Gutzberg hier: Änderung der Einfriedung	0588/2016/2
42	Errichtung eines Carports mit Abstellraum und Treppenaufgang, Stieglitzweg 19, Fl.Nr. 299/3 der Gemarkung Stein	0792/2016
43	Informationen aus dem Bauamt, Behandlung von Baugesuchen im Rahmen der laufenden Verwaltung	0744/2016
44	Ersatzbeschaffung Kommunaltraktor für Bauhof-Lkw-Hansa Vergabe	0787/2016
45	Neuanschaffung eines Gärtnerei-Fahrzeugs Lkw mit Doppelkabine und 3-Seiten-Kipper Vergabe	0785/2016
46	Kanalsanierung Knauppstraße Auftragsvergabe	0788/2016
46.1	Kanalsanierung Knauppstraße Auftragsvergabe	0788/2016/1
47	Umgestaltung des Brunnenplatzes Scherbershof, Hauptstraße 10 Ausführungsbeschluss	0793/2016
48	Anträge, Anfragen, Bekanntgaben	
48.1	Verkehrsschau bei der Werkseinfahrt Faber-Castell	
48.2	Umbau der Schule Oberweihersbuch in einen Hort	
48.3	Mäharbeiten beim Deutenbacher Weiher	
48.4	Forstarbeiten im Auholz	
48.5	Hotelneubau Kunst.Quartier	

BESCHLUSSPROTOKOLL

Folgende während der Sitzung aufgelegten Protokolle (§ 33 Abs. 4, GeschO) wurden gemäß Art. 54 Abs. 2 GO (Art. 55 Abs. 2 GO) genehmigt:

Gremium: Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	Sitzung am: 12.05.2016	Sitzung Nr.: 24
--	----------------------------------	---------------------------

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1	Planwerkstatt "Südliches Krügel-Areal" Vorstellung des Ergebnisses der Entscheidungssitzung	0794/2016
--------------	--	------------------

zur Kenntnis genommen

TOP 2	Bebauungsplan Nr. 36 d "Südliches Krügel-Areal" Aufstellungsbeschluss	0795/2016
--------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Bebauungsplan Nr. 36 d "Südliches Krügel-Areal" wird für den in der Anlage kenntlich gemachten Geltungsbereich gem. § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 BauGB aufgestellt.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 3	Bauleitplanung der Nachbarkommunen Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan, 8. Änderung: Bereich Brunecker Straße der Stadt Nürnberg Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	0786/2016
--------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der 8. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan, Bereich Brunecker Straße der Stadt Nürnberg wird zugestimmt.

mehrheitlich beschlossen

Ja 8 Nein 1 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 4	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" Information über den aktuellen Sachstand	0749/2016
--------------	--	------------------

zur Kenntnis genommen

TOP 5	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 Behandlung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange ohne Einwände	
--------------	---	--

zur Kenntnis genommen

TOP 6	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" 2., qualifizierte Änderung sowie 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 18a. Stadt Schwabach - Amt für Stadtplanung und Bodenordnung zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans	0751/2016
--------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 18a zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 7	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 18b. Stadt Schwabach - Amt für Stadtplanung und Bodenordnung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans	0752/2016
--------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 18b zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 8	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0753/2016 17.02.2016 18. Stadt Schwabach - Amt für Stadtplanung und Bodenordnung zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41
--------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 18 zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 9	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0754/2016 17.02.2016 19. Stadt Heilsbronn
--------------	--

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 19 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 10	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0755/2016 17.02.2016 20. Gemeinde Rohr
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 20 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 11	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0756/2016 17.02.2016 21. Stadt Oberasbach
---------------	--

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 21 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 12	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0757/2016 17.02.2016 22. Regierung von Mittelfranken - Höhere Landesplanungsbehörde
---------------	--

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 22 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 13	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0758/2016 17.02.2016 23a. Staatliches Bauamt Nürnberg zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 23a zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 14	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0759/2016 17.02.2016 23b. Staatliches Bauamt Nürnberg zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 23b zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 15	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0760/2016 17.02.2016 23. Staatliches Bauamt Nürnberg zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41
---------------	--

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 23 zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 16	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0761/2016 17.02.2016 24a. Wasserwirtschaftsamt Nürnberg zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 24a zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 17	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0762/2016 17.02.2016 24b. Wasserwirtschaftsamt Nürnberg zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 24b zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 18	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0763/2016 17.02.2016 24. Wasserwirtschaftsamt Nürnberg zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41
---------------	--

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 24 zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 19	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0764/2016 17.02.2016 25a. Landratsamt Fürth zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 25a zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 20	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0766/2016 17.02.2016 25b. Landratsamt Fürth zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 25b zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 21	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0767/2016 17.02.2016 25. Landratsamt Fürth zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41
--------	--

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 25 zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 22	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0768/2016 17.02.2016 26. Landkreis Fürth - Gesundheitsamt
--------	--

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 26 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 23	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0769/2016 17.02.2016 27. Zweckverband Wasserversorgung Fränkischer Wirtschaftsraum
--------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 27 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 24	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0770/2016 17.02.2016 28a. Deutsche Telekom Technik GmbH zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 28a zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 25	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0771/2016 17.02.2016 28b. Deutsche Telekom Technik GmbH zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 28b zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 26	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 0772/2016 17.02.2016 28. Deutsche Telekom Technik GmbH zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41
---------------	--

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 28 zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 "östlich von Oberweihersbuch" wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 27	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 29. Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Fürth	0773/2016
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 29 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 28	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 30. Handwerkskammer für Mittelfranken	0774/2016
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 30 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 29	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 31a. Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege - Referat B III - Praktische Denkmalpflege, Bodendenkmäler, Mittelfranken/Schwaben zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans	0775/2016
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 31a zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 30	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 31b. Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege - Referat B III - Praktische Denkmalpflege, Bodendenkmäler, Mittelfranken/Schwaben zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans	0776/2016
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 31b zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stein wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 31	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 31. Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege - Referat B III - Praktische Denkmalpflege, Bodendenkmäler, Mittelfranken/Schwaben zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41	0777/2016
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 31 zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 32	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 32. Planungsverband Region Nürnberg und Regionsbeauftragte für die Region Nürnberg (7) bei der Regierung von Mittelfranken	0784/2016
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 32 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 33	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 33. Evangelisch-Lutherische Kirchengemeinde St. Jakobus	0778/2016
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 33 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 34	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" A) Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 34. Feuerwehr Stein	0779/2016
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag A), lfd. Nr. 34 wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 35	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" B) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 1. Georg Pfeiffer zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans	0780/2016
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag B), lfd. Nr. 1 zur 4 Änderung des Flächennutzungsplans wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 36	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" B) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB vom 18.01. - 17.02.2016 1. Georg Pfeiffer und Dr. Harald Pfeiffer zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41	0781/2016
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Abwägungsvorschlag B), lfd. Nr. 1 zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "für ein Gebiet östlich von Oberweihersbuch" wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 37	3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" Beschluss über die Billigung und Auslegung der Entwürfe (zusammenfassender Beschluss)	0782/2016
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Die beschlossenen Änderungen in den Abwägungen sind in den Entwurf der 3. und 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie in den Entwurf der 2., qualifizierte Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Östlich von Oberweihersbuch" einzuarbeiten.

Nach Einarbeitung der Stellungnahmen wird die Auslegung bzw. die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 und 4 BauGB durchgeführt.

mehrheitlich beschlossen

Ja 8 Nein 1 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 38	Nutzungsänderung von Bäckerei in Kreativwerkstatt, Asbacher Weg 2, Fl.Nr. 77 der Gemarkung Stein	0789/2016
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Nutzungsänderung von Bäckerei in Kreativatelier gemäß den eingereichten Unterlagen vom 07.06.2016 wird hergestellt.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 39	Errichtung eines Gartengerätehauses, Hubertusstraße 34, Fl.Nr. 734/8 der Gemarkung Stein	0790/2016
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Errichtung eines Gartengerätehauses gemäß den eingereichten Unterlagen vom 03.06.2016 wird zugestimmt.

Einer Befreiung gem. § 31 Abs. 2 BauGB zur Überschreitung der Baugrenze wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 40	Neubau eines Mehrfamilienhauses, Regelsbacher Straße 39, Fl.Nrn. 638 und 639 der Gemarkung Stein	0791/2016
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses gemäß den eingereichten Unterlagen vom 02.05.2016 wird hergestellt.

Den Befreiungen gem. § 31 Abs. 2 BauGB zur Überschreitung der Baugrenze und der Kniestockhöhe wird zugestimmt.

Die Anlage für Müll und Briefkasten ist zu ergänzen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 41	Umbau eines bestehenden Wohnstallhauses zu einem 2-Familienwohnhaus, Großweismannsdorfer Str. 2, Fl.Nr. 410 der Gemarkung Gutzberg hier: Änderung der Einfriedung	0588/2016/2
---------------	--	--------------------

zur Kenntnis genommen

TOP 42	Errichtung eines Carports mit Abstellraum und Treppenaufgang, Stieglitzweg 19, Fl.Nr. 299/3 der Gemarkung Stein	0792/2016
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Errichtung eines Carports mit Abstellraum und Treppenaufgang gemäß den eingereichten Unterlagen vom 29.04.2016 wird hergestellt. Einer Befreiung gem. § 31 Abs. 2 BauGB zur Errichtung der Anlage außerhalb des Baufensters wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 43	Informationen aus dem Bauamt, Behandlung von Baugesuchen im Rahmen der laufenden Verwaltung	0744/2016
---------------	--	------------------

zur Kenntnis genommen

TOP 44	Ersatzbeschaffung Kommunaltraktor für Bauhof-Lkw-Hansa Vergabe	0787/2016
---------------	---	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag zum Kauf eines Kommunaltraktors John Deere 3045 R Kompakttraktor mit Anbaugeräten wird der Firma KVN GmbH, Aischweg 1, 90768 Fürth, gemäß Angebot vom 03.12.2015 zum Preis von 61.362,35 € (brutto) erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 45	Neuanschaffung eines Gärtnerei-Fahrzeugs Lkw mit Doppelkabine und 3-Seiten-Kipper Vergabe	0785/2016
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag zum Kauf eines Lkw Citroën Jumper 3-Seiten-Kippers 35 L3 Heavy, gemäß Angebot vom 07.06.2016 wird der mindestbietenden Fa. Autohaus Waldmann GmbH, Gewerbering 12 in Stein zum Preis von 29.361,94 € (brutto) erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 46	Kanalsanierung Knauppstraße Auftragsvergabe	0788/2016
---------------	--	------------------

zur Kenntnis genommen

TOP 46.1	Kanalsanierung Knauppstraße Auftragsvergabe	0788/2016/1
-----------------	--	--------------------

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag über die Kanalsanierungsarbeiten für die Knauppstraße wird der mindestbietenden Firma Meyer Kanaltechnik GmbH & Co. KG, Roßtaler Straße 3, 91126 Schwabach gemäß Angebot vom 15.06.2016 zum Preis von 119.952,--€ (brutto) erteilt.

Unter der Haushaltsstelle 1.7002.9535 werden 20.000,-- € überplanmäßig bereitgestellt und genehmigt.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

TOP 47	Umgestaltung des Brunnenplatzes Scherbershof, Hauptstraße 10 Ausführungsbeschluss	0793/2016
---------------	--	------------------

Beschlussvorschlag:

Der Ausführungsplanung vom 23.06.2016 zur Umgestaltung des Brunnenplatzes Scherbershof wird zugestimmt.

zurückgestellt

Die Beschlußfassung wurde zurückgestellt.

Das Gremium möchte vorab eine Ortsbesichtigung durchführen. Diese soll vor der nächsten Bauausschußsitzung durchgeführt werden.

TOP 48	Anträge, Anfragen, Bekanntgaben
---------------	--

TOP 48.1	Verkehrsschau bei der Werkseinfahrt Faber-Castell
-----------------	--

StR Heckel bittet darum, dass bei der Werkseinfahrt Faber-Castell zeitnah eine Verkehrsschau durchgeführt wird.

Hier hat es in letzter Zeit vermehrt Unfälle, v.a. mit Fahrradfahrern, gegeben.

TOP 48.2 Umbau der Schule Oberweihersbuch in einen Hort

StR Kirsch beantragt, beim Umbau des Schulhauses Oberweihersbuch in einen Hort aus Zeitersparnisgründen genauso vorzugehen, wie beim Kulturhaus Asbacher Weg 3.

D.h. nach Festlegen des Kostenvolumens durch den Stadtrat können der Erste Bürgermeister und die Verwaltung die einzelnen Aufträge selber erteilen und erst hinterher im Stadtrat darüber informieren.

TOP 48.3 Mäharbeiten beim Deutenbacher Weiher

StR Schläger fragt nach, ob seiner Bitte, den Bereich um den Deutenbacher Weiher herum zu mähen, schon nachgekommen wurde.

Hierzu können seitens der Verwaltung keine Angaben gemacht werden.

Wenn bereits gemäht wurde, bedankt sich StR Schläger dafür.

TOP 48.4 Forstarbeiten im Auholz

StR Lösel fragt an, ob die Waldflächen im Auholz bereits komplett durchgeforstet wurden. Er hat den Eindruck, dass dies nur außerhalb der umzäunten Flächen geschehen ist.

Wegen des Schädlingsbefalls ist es jedoch wichtig, dass auch innerhalb der umzäunten Flächen durchgeforstet wird.

Die Verwaltung wird sich kundig machen und ggf. drum kümmern.

TOP 48.5 Hotelneubau Kunst.Quartier

StR Strauss fragt nach, ob beim Hotelneubau des Kunst.Quartiers Baukontrollen durchgeführt werden. Er hat den Eindruck, dass größer gebaut wird als genehmigt.

Laut Erstem Bürgermeister Krömer obliegen die Baukontrollen dem Landratsamt Fürth als Bauaufsichtsbehörde. Die Stadt wird hierüber nicht informiert.

Kurt Krömer
1. Bürgermeister

Verena Stumpf
Schriftführer/in